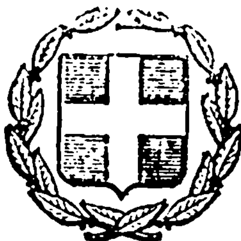


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 19 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1984 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 272

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ. 1226/657 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του τμήματος της 13ης Επαρχιακής Οδού Φιλιππιάδας Ρωμιάς – Ριζοβουνίου από χ. Θ. 2+152 μέχρι χ.Θ. 9 +600

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις

του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί Κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 652/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών οδών κλπ»., όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ.929/1979.

4. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθμό 0. 192/99/28.3.84 (ΦΕΚ 195/28.3.84 τ. Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του τμήματος της 13ης Επαρχιακκής οδού Φιλιππιάδας Ρωμιάς Ριζοβουνίου από χ.Θ. 2+152 μέχρι χ.Θ. 9+600, έκτασης συνολικού εμβαδού 108.236 Μ2 που βρίσκεται στο Νομό Πρέβεζας και εικονίζεται στο από Αυγούστου 1982 κτηματολογικό διάγραμμα και τους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες τα οποία έχουν συντάξει οι μηχανικοί Νεσ. Ζύγρας και Χρ. Ντάλας και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Πρεβέζης Δημήτριος Ηλιόπουλος στις 14.7.83.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : 1) Κοινότητα Ρωμιάς, 2) Κοινότητα Ριζοβουνίου, 3) Κληρονόμοι Ευθυμίου Λιαπάτη, 4) Κληρονόμοι Γρηγορίου Ντάκουλα κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη :α) του Νομαρχιακού Ταμείου Πρέβεζας (έργο 8429) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται, με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 1984

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ — ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠ. ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Π. 1898/649 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 4ου Γυμνασίου και Λυκείου Νέας Ιωνίας Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 637/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 13.12.1983 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1440 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 13.4.1983 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την αριθ. Γ. 2458/285/2.4.1980 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Ιωνίας (Αττικής) δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν σχολείου (ΦΕΚ 255/29.4.80 τ. Δ').

6. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθμό Ο. 192/99/28.3.84 (ΦΕΚ 195/28.3.84 τ.Β') σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 4ου Γυμνασίου και Λυκείου Νέας Ιωνίας, έκτασης συνολικού εμβαδού 8568 Μ2 που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Νέας Ιωνίας Νομού Αττικής, μεταξύ των οδών Βασ. Κωνσταντίνου, Τζαβέλλα και Δέρκων (Ο.Τ. 132) και εικονίζεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α και με κλίμακα 1 : 500 στο από Απριλίου 1977 με αριθμό 448 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα (ακριβές αντίγραφο από την πινακίδα του Δήμου Ν. Ιωνίας) το οποίο έχει συντάξει ο Σ. Δίδυμος και έχει θεωρήσει γιά τη διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η υπό πτώχευση Α.Ε. ΜΕΓΑΣ ΔΑΡΟΠΟΥΛΟΣ (σύνδικος πτώχευσης Δημ. Κατσαούνης Δικηγ. Αθηνών).

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 4ου Γυμνασίου και Λυκείου Νέας Ιωνίας Αττικής και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 1984

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ — ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Π1897/648 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης. γιά ανέγερση διδακτηρίου του 13ου Δημοτικού Σχολείου Ρεθύμνης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ./τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 3.1.1984 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθμό 1442 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 23.7.1980 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την αριθ. 146476/26.6.1981 απόφαση του Νομάρχη Ρεθύμνης «περί τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως Δυτικά της οδού Κονδυλάκη, και χαρακτηρισμού του χώρου τούτου ως σχολικού για την ανέγερση του 13ου Δημοτικού Σχολείου (ΦΕΚ 524/22.9.81 τ.Δ').

6. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθμό 0.192/99/28.3.84 (ΦΕΚ 195/

28.3.84 τ.Β') σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για ανέγερση διδακτηρίου του 13ου Δημοτικού Σχολείου Ρεθύμνης, έκτασης εμβαδού 2.350 μ2 που βρίσκεται στην περιοχή «Μασταμπά» Δήμου Ρεθύμνης, επί της οδού Κονδυλάκη και εικονίζεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Η-Δ-Ε-Ζ-Α και με κλίμακα 1 :500 στο από 23.7.1980 με αριθμό 40 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα το οποίο έχει συντάξει ο μηχανικός Σχολικών Κτιρίων Ιωάν. Τσίπρας και έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο τοπογράφος μηχανικός Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : 1) Γεώργιος Εμμ. Ρολόης και 2) Ιωάννης Λετζάκης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 13ου Δημοτικού Σχολείου Ρεθύμνης και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 1984

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ — ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ — ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Η. 1896/647 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης γιά ανέγερση διδακτηρίου του 6ου Νηπιαγωγείου Χαϊδαρίου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 22.11.1983 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1437 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 27.4.77 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή,

5. Την αριθ. Γ.30428/2429/13.10.78 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων 'Εργων «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου (Αττικής) δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερση Νηπιαγωγείου» (ΦΕΚ 677/21.12.78 τ. Δ').

6. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθμό 0. 192/99/28.3.84 (ΦΕΚ 195/28.3.84 τ. Β')σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για ανέγερση διδακτηρίου του 6ου Νηπιαγωγείου Χαϊδαρίου, έκτασης 1927,00 Μ2 που βρίσκεται στην περιοχή «Δάσους» του Δήμου Χαϊδαρίου, Νομού Αττικής, επί της οδού Κυπρίων Αγωνιστών 72 (Ο.Τ.189) και εικονίζεται με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α και με κλίμακα 1 :500 στο από Νοεμβρίου 1983 με αριθμό 439 κτηματολογικό διάγραμμα πίνακα, το οποίο έχουν συντάξει οι τοπογράφοι μηχανικοί Δημήτριος Τσιρής και Γεώργιος Μποτζώρης και έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Εθνική Τράπεζα Ελλάδος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 6ου Νηπιαγωγείου Χαϊδαρίου, και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 1984

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ — ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ — ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Υ. 144/632 (5)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Υ. 1153/6017/5.12.1968 (ΦΕΚ 239/18.12.1968 Τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του κωδικοποιημένου Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Υ. 1153/5017/5.12.1968 (Φ.Ε.Κ. 239/18.12.68 Τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την αποκατάσταση σεισμοπλήκτων στην περιοχή Δροσοπηγής 'Αρτας.

3. Το 6081305/14.11.1983 αντίγραφο τριπλοτύπου είσπραξης του Δημόσιου Ταμείου 'Αρτας, το 5382844/31.10.1983 αντίγραφο τριπλοτύπου είσπραξης του Δημόσιου Ταμείου Γλυφάδας και τα 5889749/24.10.1983/24.10.1983, 5889750/24.10.83, 5889959/31.10.1983 και 5889960/31.10.83 αντίγραφα τριπλ. είσπρ. του Β' Δημ. Ταμείου Ιωαννίνων, από τα οποία προκύπτει οτι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την Χ. 459/780/13.4.1983 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών για τα 117, 117α και 117β ακίνητα επιστράφηκε στο Δημόσιο εμπρόθεσμα.

4. Την Ο. 192/99/28.3.1984 (Φ.Ε.Κ. 195/28.3.1984 Τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε :

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Υ. 1153/6017/5.12.1968 (ΦΕΚ 239/18.12.1968 Τ.Δ'), κοινή Υπουργική απόφαση και συγκεκριμένα μόνο για έκταση 10.611 Μ2 που φαίνεται με αριθμούς κτηματοτεμαχίων 117, 117α και 117β στο 126/10/15.10.1981 φύλλο 4 κτηματολογικό διάγραμμα της Γ6 Διεύθυνσης Οικιστικής και Κατοικίας του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 1984

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ — ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΝΝΗΜΑΤΑΣ

Αριθ. Α. 8060 (6)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου στο Νέο Οικισμό Σουλίου, Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Με την αριθ. 11/4.2.1984 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σουλίου, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Ν.1065/1980, του Ν.Δ. 797/1971 και Νόμου 1416/1984, κηρύχθηκε αναγκαστική απαλ/ση ακινήτου στο Νέο Οικισμό Κοινότητας Σουλίου ιδιοκτησίας Νίκης Κουρούπη και των παιδιών της Νικολάου και Ανέζης ως κληρονόμων του αποβιώσαντος πατρός των, εκτάσεως 189 τετρ. μέτρων και ενός ελαιοδένδρου, συνολικής αξίας 190.000 δρ. για διάνοιξη δρόμου προς τον Νέο Οικισμό Σουλίου. Η αποζημίωση βαρύνει την Κοινότητα Σουλίου. Η αριθ. 11/4.2.1984 απόφαση του Κοινοτ. Συμβουλίου Σουλίου επικυρώθηκε με την Α. 8060/22.3.84 όμοια της Νομαρχίας Αχαΐας.

Πάτρα, 22 Μαρτίου 1984

Με εντολή Νομάρχη
Η Διευθύντρια
ΕΛ. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. 3814 (7)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την βελτίωση και ασφαλτόστρωση της Κοινοτικής οδού Πρίνους Γενεσίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) Του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», β) του Β.Δ. 139/1971 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γ) του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων», δ) του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών, αντικαταστάσεως της παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 5269/1931 και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων», ε) του άρθρου 62 παρ. 9 και 10 του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχώ» και στ) του Π. Δ. 929/1979 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν.653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη οδών κ.λ.π.».

2. Την απόφαση μας αριθμός Ε. 2285/29.4.1983 (ΦΕΚ 441/23.9.1983 τ. Δ') με την οποία ορίζεται η βελτίωση της ανωτέρω επαρχιακής οδού στη χιλιομετρική θέση από 0+000 μέχρι 2+800, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα για δημόσια ωφέλεια ήτοι για την βελτίωση και ασφαλτόστρωση της Κοινοτικής οδού Πρίνους - Γενεσίου, έκταση συνολικού εμβαδού 270 τ. μέτρων μετά των επικειμένων δένδρων, όπως η έκταση αυτή εικονίζεται στο από 12.4.1983 κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συντάχθησαν από τον εργοδηγό Βασίλειο Κελεπούρη και θεωρήθηκαν την 18.4.1983 από τον Θεόδωρο Λαφαζάνη, αναπληρωτή Δ/ντού Τ.Υ.Ν. Τρικάλων.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητος ο Απόστολος Αθαν. Γεωργούλας κάτοικος Γενεσίου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η σχετική δαπάνη, για την αποζημίωση μόνο των επικειμένων δένδρων, θα βαρύνει την πίστωση του έργου της ΣΑΝΤ 8429/1984, η οποία θα καταβληθεί από το Νομαρχιακό Ταμείο Τρικάλων.

Για την απαλλοτριουμένη έκταση δεν απαιτείται πίστωση λόγω αυτοαποζημιώσεως της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Τρίκαλα, 29 Μαρτίου 1984

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΜΑΡΤΙΝΗΣ

Αριθ. 3815 (8)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την βελτίωση και ασφαλτόστρωση της με αριθμό 17 Επαρχιακής οδού Τμήμα Θεοπέτρας Ριζώματος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) Του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», β) του Β.Δ. 139/1971 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γ) του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων», δ) του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών, αντικαταστάσεως της παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 5269/1931 και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων», ε) του άρθρου 62 παρ. 9 και 10 του Ν.947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» και στ) του Π.Δ. 929/1979 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη οδών κ.λ.π.».

2. Την απόφασή μας αριθμός Ε. 2282/29.4.1983 (ΦΕΚ 441/23.9.1983 τ. Δ') με την οποία ορίζεται η βελτίωση τμήματος της ανωτέρω Επαρχικακής οδού στη χιλιομετρική θέση από 0+000 μέχρι 4+100, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα για δημόσια ωφέλεια, ήτοι για τη βελτίωση και ασφαλτόστρωση της με αριθμό 17 Επαρχιακής οδού, Τμήμα Θεοπέτρας - Ριζώματος, έκταση συνολικού εμβ. 740 τ. μέτρων μετά των επικειμένων κτημάτων, όπως η έκταση αυτή εικονίζεται στο από 12.4.1983 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθησαν από τον Εργοδηγό Βασίλειο Κελεπούρη και θεωρήθηκαν την 18.4.1983 από τον Θεόδωρο Λαφαζάνη, αναπληρωτή Δ/ντού Τ. Υ. Ν. Τρικάλων.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι Θεόδωρος Στερ. Δασκαλάς, Πέτρος Χριστ. Μήτσιος κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει το Νομαρχιακό Ταμείο Τρικάλων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Τρίκαλα, 29 Μαρτίου 1984

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΜΑΡΤΙΝΗΣ

Αριθ. 3813 (9)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για τη βελτίωση και ασφαλτόστρωση της Κοινοτικής οδού που συνδέει τον οικισμό Ξηρόκαμπο με την Επαρχιακή οδό Καλαμπάκας - Οξύνειας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) Του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», β) του Β.Δ. 139/1971 «περί

αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γ) του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος» «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών, κειμένων διατάξεων», δ) του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών, αντικαταστάσεως της παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 5269/1931 και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων», ε) του άρθρου 62 παρ. 9 και 10 του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» και στ) του Π.Δ. 929/1979 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη οδών κ.λ.π.».

2. Την απόφαση μας αριθμός Ε. 1684/8.4.1983 (ΦΕΚ 402/8.9.1983 τ. Δ') με την οποία ορίζεται η βελτίωση τμημάτων της ανωτέρω Κοινοτικής οδού στη χιλιομετρική θέση από 0+000 μέχρι 2+000, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα για δημόσια ωφέλεια ήτοι για την βελτίωση και ασφαλτόστρωση της Κοινοτικής οδού που συνδέει τον οικισμό Ξηρόκαμπο με την Επαρχιακή οδό Καλαμπάκας - Οξύνειας, έκταση συνολικού εμβαδού 4.885 τ. μέτρων μετά των επικειμένων δένδρων, όπως η έκταση αυτή εικονίζεται στο από 12.4.1983 κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν από τον Τοπογράφο Μηχανικό Αθανάσιο Προκοπίου και θεωρήθηκαν την 18.4.1983 από τον Θεόδωρο Λαφαζάνη, αναπληρωτή Δ/ντού Τ.Υ.Ν. Τρικάλων.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι:

Νικόλαος Χρήστου Ξηρός και λοιποί κάτοικοι Ξηροκάμπου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η σχετική δαπάνη, για την αποζημίωση μόνο των επικειμένων δένδρων, θα βαρύνει την πίστωση του έργου της ΣΑΝΤ 8429/1984, η οποία θα καταβληθεί από το Νομαρχιακό Ταμείο Τρικάλων.

Για την απαλλοτριουμένη έκταση δεν απαιτείται πίστωση λόγω αυτοαποζημιώσεως των παροδίων ιδιοκτησιών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Τρίκαλα, 29 Μαρτίου 1984

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΜΑΡΤΙΝΗΣ

Αριθ. 5274 (10)

Ανάκληση απαλλοτριωτικής απόφασης.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Την απόφασή μας αριθ. 3134/10.3.83, με την οποία κηρύξαμε την απαλ/ση έκτασης 4.482 Μ2 για την κατασκευή αποχετευτικής τάφρου, και αγροτικής οδού στην περιοχή ΠΕΛΕΚΑΠΙΝΑ για τις ανάγκες του έργου του Ο.Α.ΔΥ.Κ.

2. Την απόφασή μας αριθ. 11595/29.8.83, η οποία διόρθωσε την παράγραφο 2 στο σκεπτικό της παραπάνω απόφασης.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 12 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν.Δ. 3881/58 «περί έργων Εγγείων Βελτιώσεων».

4. Την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χανίων αριθ. 106/84 με την οποία καθορίστηκαν προσωρινές τιμές μονάδας αποζημίωσης για τα απαλλοτριούμενα ακίνητα εξωπραγματικές, που δεν συμφέρουν το Δημόσιο, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε τη απόφαση μας αριθ. 3134/10.3.83, που διορθώθηκε με την απόφασή μας αριθ. 11595/29.8.83, και με την οποία κηρύξαμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 4482 Μ2 για την κατασκευή αποχετευτικής τάφρου και αγροτικής οδού στην περιοχή Πελεκαπίνας Χανίων, για τις ανάγκες του έργου του Ο.Α.ΔΥ.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 3 Απριλίου 1984

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΛΟΥΚΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(11)

Ειδοποίηση της Ανώνυμης Εταιρείας, με την επωνυμία «Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδος Α.Ε.» (ΟΤΕ), νόμιμα εκπροσωπουμένης, για τη γενομένη απ' αυτήν παρακατάθεση αποζημιώσεως απαλλοτριωθέντος ακινήτου στα Βάγια Θηβών.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ (Ο.Τ.Ε.)

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωρίζουμε στους παρακάτω αναφερομένους, δηλ. :α) αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας επί Οικοπέδου που απαλλοτριώθηκε με την 9815/79 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας (δημοσ. ΦΕΚ 640/9.11.79 τευχ. Δ), για δημόσια ωφέλεια υπέρ του ΟΤΕ Α.Ε. και με δαπάνες της και απεικονίζεται στο 3230/ΤΙ/17.10.78 κτηματολογικό διάγραμμα του Διπλ. Αγρ. Τοπογρ. Μηχανικού Κων. Μιχαήλ. Η έκταση αυτή έχει εμβαδό 410,45 μ2 και βρίσκεται στα Βάγια Θηβών της κτηματικής περιφέρειας της Ομώνυμης Κοινότητας και β) τους τυχόν δανειστές που έχουν εγγράψει βάρη ή κατασχέσεις επί του απαλλοτριωθέντος ή τρίτους διεκδικητές τούτου, ότι, η καθορισθείσα οριστικά με την 2518/82 απόφαση του Ερετείου Αθηνών, που εκδόθηκε κατόπιν δίκης μεταξύ του ΟΤΕ και του Θεμιστ. Αριστ. Βόκαλη ο οποίος αξιώνει δικαιώματα πάνω στην απαλλοτριωθείσα παραπάνω αναφερομένη έκταση, βάσει της τιμής μονάδος συμπληρωματική αποζημίωση του απαλλοτριωθέντος ακινήτου και των συστατικών παραρτημάτων και παρακολουθημάτων που βρίσκονται μέσα σ' αυτό, από δρχ. 412.450 παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών υπέρ του δικαιούχου ή των δικαιούχων που θα αναγνωρισθούν νόμιμα, με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματός μας και εκδόθηκε το 721515/9.3.84 γραμμάτιο σύστασης παρ/κης του παραπάνω Ταμείου Παρ/κών για το ποσό τούτο των τετρακοσίων δώδεκα χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα (412.450) το οποίο γραμμάτιο παραδόθηκε στο Θεμιστοκλή Αριστ. Βόκαλη ο οποίος αναγνωρίσθηκε δικαιούχος με την 26/82 απόφαση του Μονομ. Πρωτοδικείου Θηβών.

Αθήνα, 22 Μαρτίου 1984

Ο Υποδιοικητής
ΘΕΟΦ. ΤΟΜΠΡΑΣ

(12)

Ειδοποίηση της Ανώνυμης Εταιρείας, με την επωνυμία «Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδος Α.Ε.» (ΟΤΕ), νομίμως εκπροσωπουμένης για τη γενομένη απ' αυτήν παρακατάθεση αποζημίωσης απαλλοτριωθέντος ακινήτου στο Λιτόχωρο Πιερίας.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ (Ο.Τ.Ε.)

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ.

797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωρίζουμε στους παρακάτω αναφερομένους, δηλ: α) αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας επί οικοπέδου που απαλλοτριώθηκε με την 4000/26.3.81 απόφαση του Νομάρχη Πιερίας (δημοσ. ΦΕΚ 195/9.4.81 τευχ. Δ.), για δημόσια ωφέλεια υπέρ του ΟΤΕ ΑΕ και με δαπάνες της και απεικονίζεται στο 5805/Τ5/10.4.80 κτηματολογικό διάγραμμα του Διπλ. Αγρ. Τοπογρ. Μηχανικού Στελ. Κουτσοσίμου. Η έκταση αυτή έχει εμβαδό 335,60 μ2 και βρίσκεται μέσα στο Λιτόχωρο της κτηματικής περιφέρειας του ομώνυμου Δήμου Λιτοχωρίου και β) τους τυχόν δανειστές που έχουν εγγράψει βάρη ή κατασχέσεις επί του απαλλοτριωθέντος ή τρίτους διεκδικητές τούτου, ότι, η καθορισθείσα προσωρινά με την 475/83 απόφαση του Μονομ. Πρωτ. Κατερίνης που εκδόθηκε κατόπιν δίκης μεταξύ του ΟΤΕ και των Κων/νου Δημ. Ανδρία, Ευαγγ. Δημ. Ανδρία κλπ. οι οποίοι αξιώνουν δικαιώματα πάνω στην απαλλοτριωθείσα παραπάνω αναφερομένη έκταση, με βάση την τιμή μονάδος συνολική (προσωρινή) αποζημίωση, του απαλλοτριωθέντος ακίνητου και των συστατικών παραρτημάτων και παρακολουθημάτων που βρίσκονται μέσα σ' αυτό, από δρχ. 3.356.000 παρακατέθηκε στο ΤαμείοΠαρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών υπέρ του δικαιούχου ή των δικαιούχων που θα αναγνωρισθούν νόμιμα, με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματος μας και εκδόθηκε το 721514/ 9.3.84 γραμμάτιο σύστασης παρ/κης του παραπάνω Ταμείου Παρ/κών για το ποσό τούτο των τριών εκατομμυρίων τριακοσίων πενήντα έξι χιλιάδων (3.356.000) το οποίο γραμμάτιο βρίσκεται στα χέρια μας και θα παραδοθεί στους δικαιούχους που θ' αναγνωρισθούν δικαστικώς, αφού μας κοινοποιήσουν νόμιμα, σχετική περι τούτου απόφαση του αρμοδίου Δικαστηρίου.

Αθήνα, 22 Μαρτίου 1984

Ο Υποδιοικητής
ΘΕΟΦ. ΤΟΜΠΡΑΣ

---

(13)

Ειδοποίηση της Ανώνυμης Εταιρείας, με την επωνυμία «Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδος Α.Ε.» (ΟΤΕ), νόμιμα εκπροσωπουμένης, για τη γενομένη απ' αυτήν παρακατάθεση αποζημίωσης απαλλοτριωθέντος ακινήτου στο Καστρί Κυνουρίας.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ (Ο.Τ.Ε.)

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωρίζουμε στους παρακάτω αναφερομένους, δηλ: α) αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας επι οικοπέδου με κτίσματα που απαλλοτριώθηκε με την ΑΠ 8820/20.10.78 απόφαση του Νομάρχη Αρκαδίας (δημ. ΦΕΚ 601/18.11.78 τευχ. Δ), για δημόσια ωφέλεια υπέρ του ΟΤΕ Α.Ε. και με δαπάνες της και απεικονίζεται στο 2648/ΤΙ/Οκτωβ. 77 κτηματολογικό διάγραμμα του Διπλ. Αγρ. Τοπογρ. Μηχανικού Χρυσ. Ταβλά. Η έκταση αυτή έχει εμβαδό 346,49 μ2 και βρίσκεται στο Καστρί Κυνουρίας της κτηματικής περιφερείας Κοινότητος Καστριού και β) τους τυχόν δανειστές που έχουν εγγράψει βάρη ή κατασχέσεις επί του απαλοτριωθέντος ή τρίτους διεκδικητές τούτου, ότι, η καθορισθείσα οριστικά με την 109/82 απόφαση του Εφετ. Ναυπλίου, που εκδόθηκε κατόπιν δίκης μεταξύ του ΟΤΕ και του Χρήστου Ιωαν. Ποντίκη ο οποίος αξιώνει δικαιώματα πάνω στην απαλλοτριωθείσα παραπάνω αναφερομένη, έκταση, βάσει της τιμής της μονάδος συμπληρωματική αποζημίωση του απαλλοτριωθέντος ακινήτου και των συστατικών παραρτημάτων και παρακολουθημάτων που βρίσκονται μέσα σ' αυτό, από δρχ. 673.833 παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών υπέρ του δικαιούχου ή των δικαιούχων που θα αναγνωρισθούν νόμιμα, με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματος μας και εκδόθηκε το 687172/3.3.83 γραμμάτιο σύστασης παρ/κης του παραπάνω Ταμείου Παρ/κών για το ποσό τούτο των δρχ. εξακοσίων εβδομήντα τριών χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα τριών (673.833) το οποίο γραμμάτιο παραδόθηκε στον Χρήστο Ιωαν. Ποντίκη ο οποίος αναγνωρίσθηκε δικαιούχος της αποζημιώσεως με την 46/83 απόφαση του Μονομ. Πρωτοδ. Τρίπολης.

Αθήνα, 22 Μαρτίου 1984

Ο Υποδιοικητής
ΘΕΟΦ. ΤΟΜΠΡΑΣ

Αριθ. 21312 (14)

Ειδοποίηση παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ συμπληρωματικής αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως στο Νομό Ιωαννίνων, ΥΗΕ Πηγών Αώου. Εδαφική ζώνη κατάληψης τμήματος παραλλαγής τμήματος της μόνιμης προσπέλασης προς είσοδο οδικής σήραγγας υπογείου Σταθμού.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους, όσοι: α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην Κοινότητα Χρυσοβίτσας του Νομού Ιωαννίνων που έχουν απαλλοτριωθεί με την Β 254/555/26.2.82 (ΦΕΚ Δ' 175/82) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας - Ενεργείας για το ΥΗΕ Πηγών Αώου. Εδαφική ζώνη κατάληψης παραλλαγής τμήματος της μόνιμης προσπέλασης προς είσοδο οδικής σήραγγας υπογείου σταθμού, τα εξής:

Η συμπληρωματική αποζημίωση που προέκυψε από τη διαφορά μεταξύ των προσωρινών τιμών που καθόρισε η 861/1982 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ιωαννίνων και των οριστικών τιμών που καθόρισε η 134/1983 απόφαση του Εφετείου Ιωαννίνων, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 723095/27.3.84 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού δραχμών τρία εκατομμύρια τριακόσιες σαράντα εννιά χιλιάδες εκατό (3.349.100).

Τ' ανωτέρω ακίνητα εικονίζονται στους 72 - 06 - 41/ 16.7.81 (1η αναθ. 3.6.82), 72 - 06 - 44/16.7.81 (1η αναθ. 28.4.83), 72 - 06 - 47/16.7.81, 620 - 18 - 106/26.6.81 (1η αναθ. 3.6.82) αλφαβητικούς κτηματολογικούς πίνακες.

Η ανωτέρω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 3 Απριλίου 1984

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αριθ. 21313 (15)

Ειδοποίηση παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ συμπληρωματικής αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως στο Νομό Ιωαννίνων, ΥΗΕ Πηγών Αώου. Εδαφική ζώνη κατάληψης οδών προσπέλασης προς τούνελ βαλβίδων και πύργο εκτόνωσης.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους, όσοι : α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην Κοινότητα Χρυσοβίτσας του Νομού Ιωαννίνων που έχουν απαλλοτριωθεί με την Τ.Υ. 4096/28.4.82 (ΦΕΚ Δ' 273/1982) απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων για την απαλ/ση εδαφικής ζώνης κατάληψης οδών προσπέλασης προς τούνελ βαλβίδων και πύργο εκτόνωσης του ΥΗΕ Πηγών Αώου, τα εξής :

Η συμπληρωματική αποζημίωση που προέκυψε από τη διαφορά μεταξύ των προσωρινών τιμών που καθόρισε η 860/1982 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ιωαννίνων και των οριστικών τιμών που καθόρισε η 133/1983 απόφαση του Εφετείου Ιωαννίνων έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 723096/27.3.84 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού δραχμών τετρακοσίων δέκα χιλιάδων ογδόντα (410.080.

Τ' ανωτέρω ακίνητα εικονίζονται στους 620 - 18 - 118/18.1.82 και 620 - 18 - 125/18.1.82 αλφαβητικούς κτηματολογικούς πίνακες.

Η ανωτέρω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 3 Απριλίου 1984

Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(16

Ανάκληση του από 11.3.1983 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 180/Δ).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως, εισαγωγής του θεσμού μεταφοράς συντελεστού δομήσεως και ετέρων τινών διαρρυθμίσεων της πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 58/Α) και ειδικότερα το άρθρο 2.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «περί του μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεως εις εμβαδά κατά την εφαρμογήν του Ν. 880/1979» (ΦΕΚ 138/Α).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (ΦΕΚ 154/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

5. Την υπ αριθ. 709/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

Με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Το από 11.3.1983 Π.Δ/γμα με θέμα «Έγκριση ταυτόχρονης μεταφοράς συντελεστή δόμησης και πραγματοποίησή της κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (ΦΕΚ 180/Δ) ανακαλείται.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 27 Μαρτίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

(17)

Συνέπειες μεταβίβασης ακινήτου ανεγερθέντων με άδεια οικογενειακής στέγης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το άρθρο 41 παρ. 7 του Ν. 1337/1983 «Για επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και λοιπές ρυθμίσεις».

2. Την υπ' αριθ. 89/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

1. Εφόσον μέσα σε μιά 5ετία από την έκδοση της ειδικής άδειας για ανέγερση οικογενειακής στέγης γίνουν μεταβιβάσεις εν ζωή του ανεγερθέντος ακινήτου ή τμήματός του, που καλύπτει τον επιπλέον συντελεστή δόμησης, επιβάλλεται η καταβολή ειδικού τέλους, που ορίζεται σε 0,90 της αξίας της γης που θα χρειαζόταν επιπλέον, να υπάρχει στη θέση αυτή, για να πραγματοποιηθεί, σύμφωνα με τους ισχύοντες στην περιοχή όρους δόμησης, η επιπλέον επιφάνεια που εγκρίθηκε για την κατασκευή της οικογενειακής στέγης.

2. Κατά την εφαρμογή του παρόντος άρθρου για να ευρεθεί η διαφορά στο συντελεστή δόμησης, λαμβάνονται υπόψη οι όροι δόμησης που ίσχυαν στην περιοχή κατά την έκδοση της ειδικής οικοδομικής άδειας οικογενειακής στέγης. Εάν αυτοί είναι δυσμενέστεροι για τον δικαιούχο οικογενειακής στέγης είτε από αυτούς που ίσχυσαν οποτεδήποτε κατά το προ της υποβολής της αιτήσεως άδειας οικογενειακής στέγης δωδεκάμηνο, είτε από αυτές που ισχύουν κατά το χρόνο της μεταβίβασης, τότε λαμβάνονται υπόψη οι ευμενέστεροι αυτοί όροι δόμησης.

3. Υποχρέωση καταβολής του ανωτέρω τέλους δεν υφίσταται σε περίπτωση μεταβίβασης σε κάποιο από τα μέλη της οικογένειας που αναγράφονται στην ειδική άδεια. Εφόσον όμως επιχειρηθεί και νέα μεταβίβαση προς τρίτο πριν από την παρέλευση της 5ετίας, από την έκδοση της άδειας, καταβάλλεται το τέλος από τον μεταβιβάζοντα.

4. Όμοιο τέλος καταβάλλεται σε περίπτωση ανέγερσης της οικοδομής με το σύστημα της αντιπαροχής. Η είσπραξη του τέλους αυτού βεβαιώνεται πριν από την έκδοση της οικοδομικής άδειας και αναγράφεται στα σχετικά συμβόλαια.

Το τέλος αυτό δεν επιστρέφεται σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο δεν εκτελεσθούν οι οικοδομικές εργασίες, ούτε οφείλεται εκ νέου σε περίπτωση αναθεώρησης της άδειας που δεν συνεπάγεται αύξηση της εκμετάλλευσης του οικοπέδου.

5. Το τέλος αυτό των παρ. 1 και 2 αποτελεί έσοδο του Ειδικού Ταμείου Εφαρμογής Ρυθμιστικών και Πολεοδομικών Σχεδίων (Ε.Τ.Ε.Ρ.Π.Σ.) και βαρύνει τον ή τους δικαιούχους οικογενειακής στέγης που επιχειρούν τη μεταβίβαση.

6. Το τέλος υπολογίζεται βάσει της αξίας της γης, όπως αυτή λαμβάνεται υπόψη κατά τις διατάξεις περί φορολογίας μεταβίβασης ακινήτων.

7. Το παραπάνω τέλος καταβάλλεται υπέρ του ΕΤΕΡΠΣ στο Δημόσιο Ταμείο και αποδίδεται στο ΕΤΕΡΠΣ εντός 3μήνου. Το τριπλότυπο διατηρείται στο αρχείο του Συμβολαιογράφου και ο αριθμός του μνημονεύεται στη συμβολαιογραφική πράξη για τη μεταβίβαση ή για την ανέγερση του ακινήτου με αντιπαροχή.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζεται η παράγραφος 4 του άρθρου 4 του Ν. 720/1977 «περί εξαιρέσεως από της κατεδαφίσεως αυθαιρέτων κτισμάτων, επιβολής ειδικών τελών επί οικοδομικών εργασιών εκτελουμένων κατά τας διατάξεις του άρθρου 102 του Ν.Δ. 8/1973 και του άρθρου 1 του Α.Ν. 395/1968 και ρυθμίσεως ετέρων πολεοδομικών θεμάτων» (ΦΕΚ 297/Α), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως, εισαγωγής του θεσμού μεταφοράς συντελεστού δομήσεως και ετέρων τινών διαρρυθμίσεων της πολεοδομικής νομοθεσίας», (ΦΕΚ 58/Α) ως και η υπ' αριθ. Κ. 9076/209/31.10.79 «περί της διαδικασίας, βεβαιώσεως και εισπράξεως του κατά τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 720/1977, όπως ισχύει, ειδικού τέλους» κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και του Υφυπουργού Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 1052/Β').

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 27 Μαρτίου 1984.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Γ. 21779/843 (18)

Επανέγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου Λουτροπόλεως Θερμιών της Κοινότητας Κύθνου (Κυκλάδων).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1 και 3.

2. Τις διατάξεις του αριθ. 842/1980 Π. Δ/τος «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητος Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ.2).

5. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τις παραγράφους 2 και 6 του άρθρου 11.

6. Τις διατάξεις του Β. Δ/τος της 8/12.9.1923 «περί καθορισμού της κατά το άρθρον 3 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1065/1980 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» (ΦΕΚ 168/Α') και ειδικότερα το άρθρο 27 (παρ. 3).

7. Το αριθ. Γ. 50604/3151 οικ.12/8/1983 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικών Μελετών Λοιπών Οικισμών προς την Κοινότητα Κύθνου για τήρηση της νόμιμης διαδικασίας, από το οποίο προκύπτει ότι η προθεσμία πέρασε άπρακτη.

8. Την αριθ. 469/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Επανεγκρίνεται το ρυμοτομικό σχέδιο της Λουτροπόλεως Θερμιών της Κοινότητας Κύθνου (Κυκλάδων) όπως αυτό είχε εγκριθεί με το από 21.7.1971 Β. Δ/γμα «περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Λουτροπόλεως Θερμιών της Κοινότητος Κύθνου, και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (ΦΕΚ 192/Δ/20.8.1971) όπως τροποποιήθηκε με την 4.5.81/ΦΕΚ 275Δ/21.5.81 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Μαρτίου 1984

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(19)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης τμήματος οικοπέδου μέσα στο σχέδιο της πόλης της Νάουσας (οικοδομικό τετράγωνο 89) επ' ονόματι των εικαζομένων ιδιοκτητών Φίλιππου Τσουτσουνάρα ήδη Αριστοτέλειου, Αριστείδη Ε. Τσάτσα, Ελένης Ε. Τσάτσα και Πηνελόπης χ. Επ. Τσάτσα.

Με το γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης παραρτήματος Νάουσας του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων που φέρει αριθμό 3006/4.4.84 οι υπόχρεοι σε αποζημίωση ιδιοκτητες Γεώργιος Ματ. Οικονομίδης, Κων/νος Νικ. Οικονομίδης και Ελένη σύζ. Κων/νου Συμεωνίδου το γένος Νικ. Οικονομίδη έκαναν παρακατάθεση ποσού δραχμών εκατόν εβδομήντα τέσσερις χιλιάδες διακόσιες πενήντα δραχμές (174.250) στο παραπάνω ταμείο Παρακαταθηκών με την εξής αιτία:

Για τη συντέλεση απαλλοτρίωσης σύμφωνα με την με αριθ. 1/1983 πράξη τακτοποίησης, αναλογισμού και αποζημίωσης της ΤΠ-ΠΕ Νάουσας, κατά την οποία οι καταθέτες, ιδιοκτήτες της με αριθ. 1 ιδιοκτησίας υποχρεώνονται να αποζημιώσουν σ' αυτούς που θα αναγνωριστούν κύριοι της ιδιοκτησίας 2, τμήμα με τα στοιχεία 6-7-8-9-6 εμβαδού 20,50 τ.μ. που προσκυρώνεται στη Ι, γιά τα οποία η με αριθ. 206/84 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας καθώρισε προσωρινή τιμή μονάδας οχτώμιση χιλιάδες δραχμές (8.500) ανά τετραγωνικό μέτρο.

Καλούνται οι πιό πάνω εικαζόμενοι ιδιοκτήτες και κάθε άλλος που διεκδικεί δικαιώματα στο παραπάνω απαλλοτριούμενο τμήμα οικοπέδου να προβούν στις νόμιμες ενέργειες γιά την ανάληψη του πιό πάνω ποσού.

Νάουσα, 4 Απριλίου 1984

Για τους παρακαταθέτες

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΣΟΡΑΤΗ

(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμ. Δικ. Εισπρ. Αθ. 9026668/84)